



COMUNE DI CORROPOLI

Provincia di Teramo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 90 del 20/10/2025

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER LA PUBBLICAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GUARDIANIA, GESTIONE CALENDARIO PRENOTAZIONI E INCASSO TARIFFE PER GLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI:

- CAMPO DI CALCETTO CON ANNESSI SPOGLIATOI IN VIA TEVERE E CAMPO POLIVALENTE IN VIA V.U. FOSCHI (LOTTO 1),
- CAMPO DA PADDLE IN VIA TEVERE (LOTTO 2).

L'anno duemilaventicinque addì venti del mese di ottobre alle ore 13:15, nella Videoconferenza (Collegamento Remoto), previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del SINDACO Vallese Dantino la Giunta Comunale. Partecipa all’adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Dott. Valerio Brignola.

Intervengono i Signori:

N°	Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
<u>1</u>	VALLESE DANTINO	SINDACO	X	
<u>2</u>	MICOZZI MASSIMO	VICE SINDACO	X	
<u>3</u>	GRILLI ROBERTA	ASSESSORE		X
<u>4</u>	DI MONTE DOMENICO	ASSESSORE	X	
<u>5</u>	LUPI ALESSIA	ASSESSORE		X

PRESENTI: 3 ASSENTI: 2

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Corropoli è proprietario di diversi impianti sportivi ubicati sul territorio comunale, aventi rilevanza sociale, ricreativa e sportiva, destinati all'uso della cittadinanza e delle associazioni sportive locali;
- Le gestioni precedenti relative a tali impianti risultano scadute da tempo e si rende necessario procedere ad un nuovo affidamento del servizio di guardiania, custodia e gestione operativa degli stessi;
- In particolare, si fa riferimento ai seguenti impianti sportivi:
 - Lotto 1: campo di calcetto con annessi spogliatoi in via Tevere e campo polivalente in via V. U. Foschi;
 - Lotto 2: campo da Paddle in via Tevere;

CONSIDERATO CHE:

- L'Amministrazione intende procedere, in via preliminare, alla pubblicazione di un avviso pubblico per manifestazione di interesse, al fine di individuare operatori interessati all'affidamento dei suddetti servizi;
- Il servizio richiesto comprenderà:
 - la guardiania e custodia degli impianti sportivi;
 - la gestione del calendario delle prenotazioni da parte degli utenti;
 - l'incasso delle tariffe di utilizzo stabilite dal Comune;
- L'affidamento sarà suddiviso in due lotti come segue:
 - Lotto 1 – Campo di calcetto con annessi spogliatoi (via Tevere) e campo polivalente (via V. U. Foschi);
 - Lotto 2 – Campo da Paddle (via Tevere);
- Il corrispettivo sarà riconosciuto all'appaltatore a conguaglio delle tariffe effettivamente incassate, nel caso in cui l'ammontare complessivo risultasse inferiore all'importo stabilito;
- Il valore economico della gestione è da ritenersi meramente indicativo e non vincolante per l'Amministrazione, in quanto dipendente dai proventi derivanti dall'effettiva fruizione degli impianti;
- L'aggiudicatario dovrà garantire rendicontazione annuale dettagliata degli incassi derivanti dall'attività di gestione;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale per la gestione e l'utilizzo degli impianti sportivi;
- ogni altra normativa vigente in materia;

Con votazione unanime espressa nei modi di legge,

DELIBERA

1. DI APPROVARE l'avvio della procedura di manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di guardiania, gestione prenotazioni e incasso delle tariffe degli impianti sportivi comunali di cui in premessa;
2. DI DARE INDIRIZZO al Responsabile dell'Area Tecnica affinché provveda alla predisposizione e pubblicazione dell'avviso pubblico di manifestazione di interesse, nel rispetto dei principi di trasparenza, pubblicità e parità di trattamento;
3. DI PREVEDERE che l'affidamento sarà articolato in due lotti:
 - Lotto 1 – Campo di calcetto con annessi spogliatoi in via Tevere e campo polivalente in via V. U. Foschi;
 - Lotto 2 – Campo da Paddle in via Tevere;
4. DI STABILIRE che il corrispettivo sarà riconosciuto a conguaglio delle tariffe effettivamente incassate, nel caso in cui gli introiti derivanti dalle prenotazioni risultino inferiori all'importo annuo previsto;
5. DI PRECISARE che:
 - il valore dell'appalto ha natura stimata e non costituisce vincolo per l'Amministrazione;
 - l'aggiudicatario dovrà presentare rendicontazione annuale degli incassi introitati, secondo modalità che verranno definite nell'avviso e/o nello schema di convenzione;
6. DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio competente l'adozione di tutti gli atti successivi necessari all'attuazione del presente atto, ivi compresi l'elaborazione dell'avviso, dei criteri di selezione e dello schema di convenzione;

La Giunta Municipale

Attesa l'urgenza del presente provvedimento, con separata votazione, unanime, delibera di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 comma 4) del D.Lgs 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Vallese Dantino

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Valerio Brignola

(atto sottoscritto digitalmente)