



# COMUNE DI CORROPOLI

Provincia di Teramo

## REGISTRO GENERALE

| Numero | Data       |
|--------|------------|
| 908    | 22/10/2025 |
| .....  |            |

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

#### AREA TECNICA

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OGGETTO: | <p>DETERMINA A CONTRARRE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GUARDIANIA DEI SEGUENTI IMPIANTI SPORTIVI:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>LOTTO 1 CAMPO DI CALCETTO CON ANNESSI SPOGLIATOI IN VIA TEVERE E CAMPO POLIVALENTE VIA V.U. FOSCHI ;</li><li>LOTTO 2 CAMPO DA PADDLE IN VIA TEVERE.</li></ol> <p>APPROVAZIONE MODULISTICA.</p> |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

### **PREMESSO CHE:**

- Il Comune di Corropoli è proprietario di diversi impianti sportivi ubicati sul territorio comunale, aventi rilevanza sociale, ricreativa e sportiva, destinati all'uso della cittadinanza e delle associazioni sportive locali;
- Le gestioni precedenti relative a tali impianti risultano scadute da tempo e si rende necessario procedere ad un nuovo affidamento del servizio di guardiana, custodia e gestione operativa degli stessi;
- In particolare, si fa riferimento ai seguenti impianti sportivi:
  - Lotto 1: campo di calcetto con annessi spogliatoi in via Tevere e campo polivalente in via V. U. Foschi;
  - Lotto 2: campo da Paddle in via Tevere;

### **CONSIDERATO CHE:**

- L'Amministrazione intende procedere, in via preliminare, alla pubblicazione di un avviso pubblico per manifestazione di interesse, al fine di individuare operatori interessati all'affidamento dei suddetti servizi;
- Il servizio richiesto comprenderà:
  - la guardiana e custodia degli impianti sportivi;
  - la gestione del calendario delle prenotazioni da parte degli utenti;
  - l'incasso delle tariffe di utilizzo stabilite dal Comune;
- L'affidamento sarà suddiviso in due lotti come segue:
  - Lotto 1 – Campo di calcetto con annessi spogliatoi (via Tevere) e campo polivalente (via V. U. Foschi): corrispettivo annuo pari a € 4.000,00 oltre IVA;
  - Lotto 2 – Campo da Paddle (via Tevere): corrispettivo annuo pari a € 4.000,00 oltre IVA;
- Il corrispettivo sarà riconosciuto all'appaltatore a conguaglio delle tariffe effettivamente incassate, nel caso in cui l'ammontare complessivo risultasse inferiore all'importo stabilito;
- Il valore economico della gestione è da ritenersi meramente indicativo e non vincolante per l'Amministrazione, in quanto dipendente dai proventi derivanti dall'effettiva fruizione degli impianti;
- L'aggiudicatario dovrà garantire rendicontazione annuale dettagliata degli incassi derivanti dall'attività di gestione;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 20/10/2025 con la quale si deliberava l'atto di indirizzo per l'affidamento del servizio di che trattasi;

**VISTA** la documentazione tecnica predisposta dall'Ufficio Tecnico costituita da:

- *Avviso pubblico manifestazione di interesse;*
- *All. A schema manifestazione interesse;*
- *Planimetria ubicazione impianti lotto 1;*
- *Planimetria ubicazione impianti lotto 2;*

**ACCERTATA** infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

## DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

DI DARE ATTO che l'affidamento sarà articolato in due lotti:

- Lotto 1 – Campo di calcetto con annessi spogliatoi in via Tevere e campo polivalente in via V. U. Foschi, con corrispettivo massimo riconosciuto pari ad € 3.000,00 annui oltre IVA;
- Lotto 2 – Campo da Paddle in via Tevere, con corrispettivo massimo riconosciuto pari ad € 1.000,00 annui oltre IVA;

DI APPROVARE la documentazione tecnica predisposta dall'Ufficio Tecnico costituita da:

- *Avviso pubblico manifestazione di interesse;*
- *All. A schema manifestazione interesse;*
- *Planimetria ubicazione impianti lotto 1;*
- *Planimetria ubicazione impianti lotto 2;*

CHE il RUP nella persona di geom. Angelantonio Cretone dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto.

CHE i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, sull'Albo pretorio online, del Comune di Corropoli, nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e del D.Lgs. n. 50/2016.

DI PRECISARE che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Abruzzo ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Il Responsabile del Servizio  
ANGELANTONIO CRETONE / InfoCert  
S.p.A.

*Atto firmato Digitalmente*