

COMUNE DI CORROPOLI

PROVINCIA DI TERAMO

OGGETTO

USO DEL SUOLO

PROGETTISTA

ARCH. FILIPPO DI GIOVANNI

APPROVAZIONI

LIVELLO PROGETTUALE

ADOZIONE

SCALA

DATA

TAVOLA

1:5000

25/10/24

C.2.1

- ELABORATI
- ☐ C.1 USO DEL SUOLO - INTERO TERRITORIO

☒ C.2.1 USO DEL SUOLO - QUADRANTE 1

☐ C.2.2 USO DEL SUOLO - QUADRANTE 2

☐ C.2.3 USO DEL SUOLO - QUADRANTE 3

☐ C.3 EMERGENZE ARCHITETTONICHE

☐ C.4.1 AMBITO SOGGETTO A PRESCRIZIONI ESECUTIVE 1

☐ C.4.2 AMBITO SOGGETTO A PRESCRIZIONI ESECUTIVE 2

☐ C.4.3 AMBITO SOGGETTO A PRESCRIZIONI ESECUTIVE 3

☐ C.4.4 AMBITO SOGGETTO A PRESCRIZIONI ESECUTIVE 4

☐ C.4.5 AMBITO SOGGETTO A PRESCRIZIONI ESECUTIVE 5

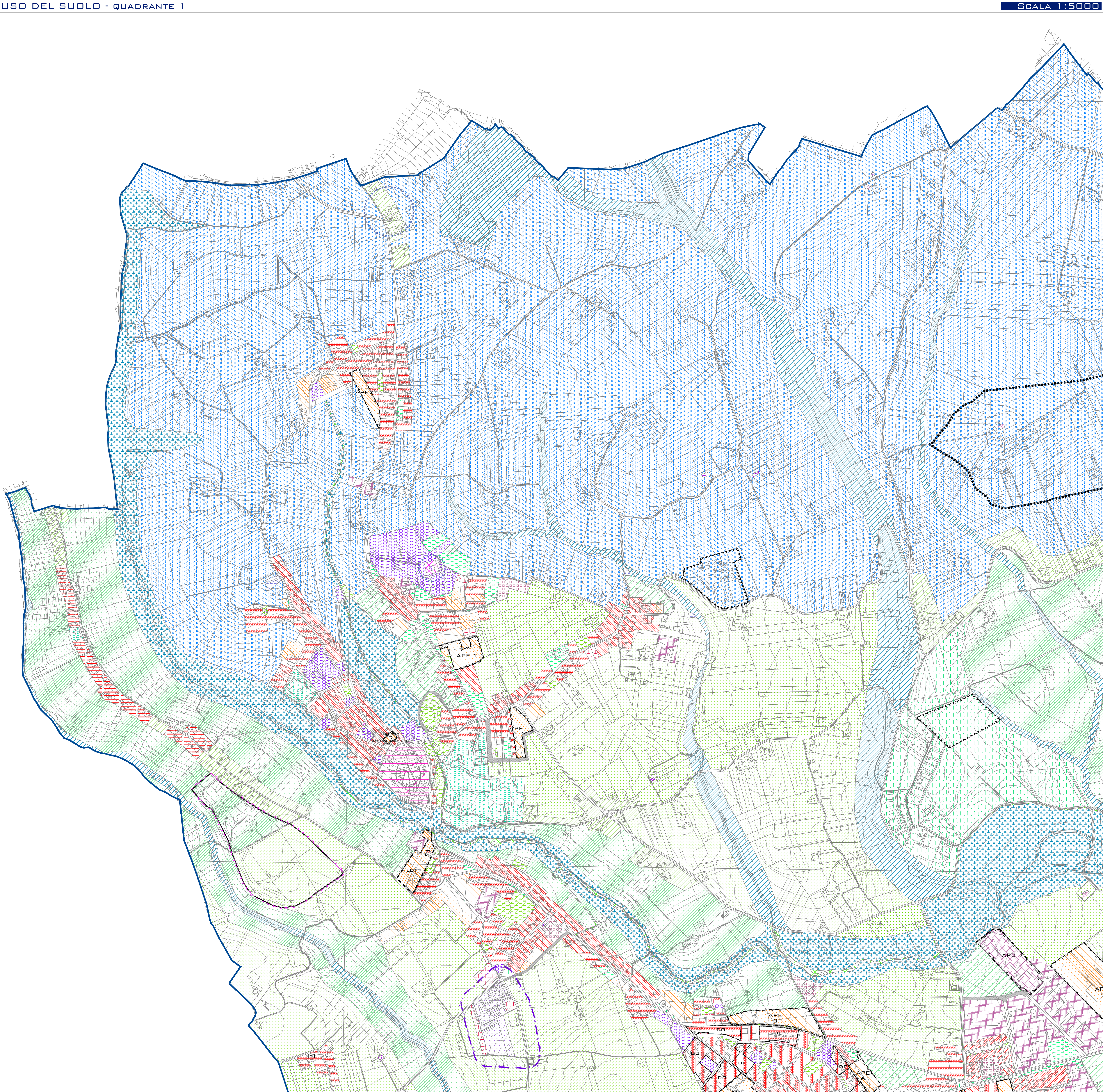
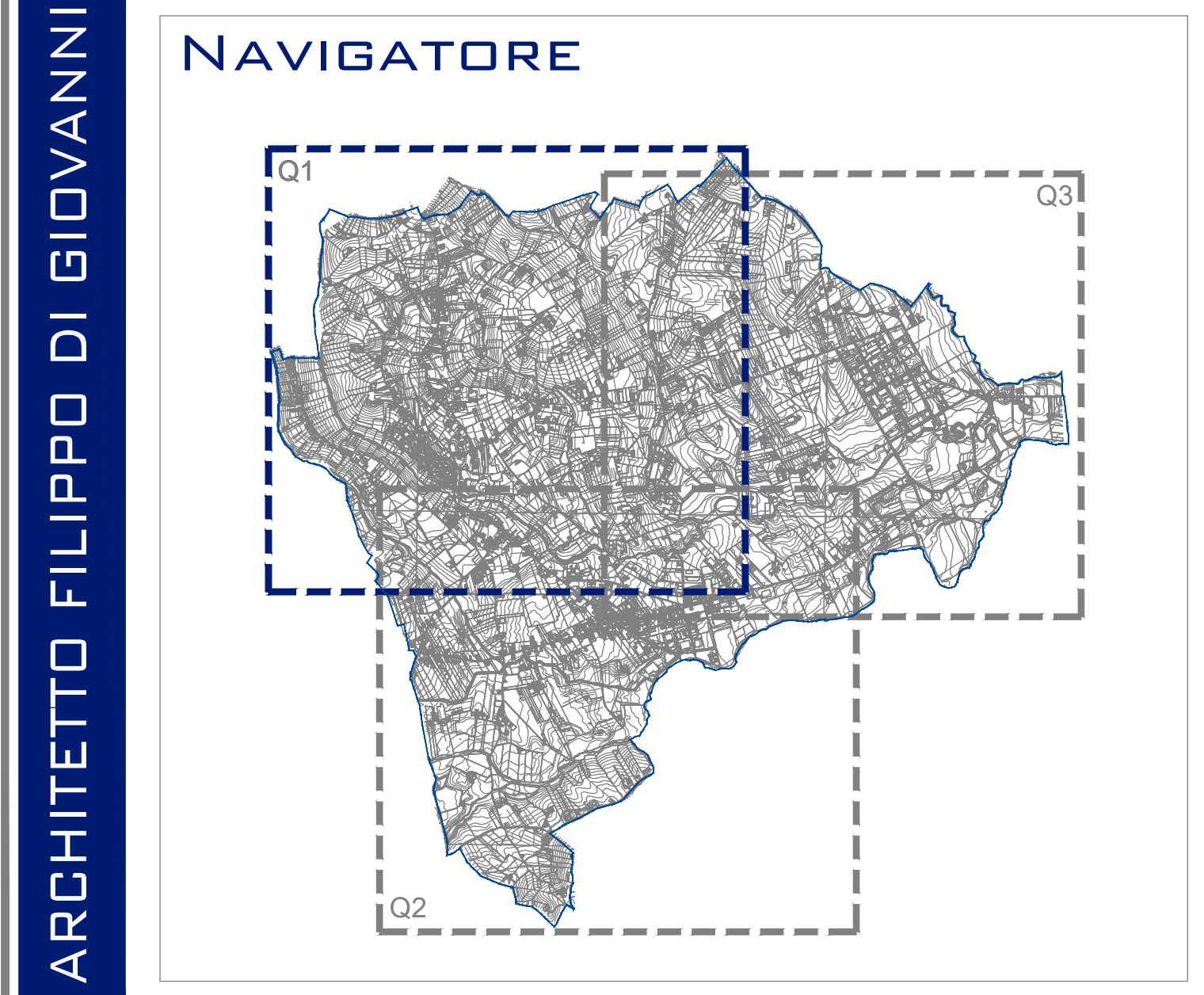
☐ C.4.6 AMBITO SOGGETTO A PRESCRIZIONI ESECUTIVE 6

☐ C.4.7 AMBITO SOGGETTO A PRESCRIZIONI ESECUTIVE 7

☐ C.4.8 AMBITO SOGGETTO A PRESCRIZIONI ESECUTIVE 8

☐ C.4.9 AMBITO SOGGETTO A PRESCRIZIONI ESECUTIVE 9

☐ C.4.10 AMBITO SOGGETTO A PRESCRIZIONI ESECUTIVE 10



- ZONE TERRITORIALI OMOGENEE A

Zone Culturali e Ambientali

A1 Centro Storico

A2 Edifici di Valore Monumentale

A3 Edifici di Valore Artistico-Architettonico

A4 Complessi Edilizi ed Edifici di Interesse Tipologico - Testimoniale -

A5 Parchi e Ville di Interesse Storico-Culturale o Ambientale

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE B

Centri Edificati a Destinazione Residenziale di Recente Formazione e con Adeguata Dotazione di Urbanizzazioni

B1 Tessuto Compatto - Tipo A

B1 Tessuto Compatto - Tipo B

B2 Tessuto Intensivo

B3 Tessuto Estensivo

B4 Tessuto di Frangia - Tipo A

B4 Tessuto di Frangia - Tipo B

B5 Edilizia Residenziale Pubblica

B6 Insediamenti Lineari Estensivi

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE C

Ambiti da Urbanizzare Ideali al Soddistamento del Pabborgio Residenziale

C1 Insediamenti Lineari

C2 Ambiti Soggetti a Prescrizioni Esecutive

C3 Insediamenti residenziali in aree soggette a Piani Particolareggiati d'Esecuzione vigenti/convenzionati

C4 Zone ERP di nuovo impianto - APE 10 -

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE D

Ambiti a Destinazione Produttiva

D1 Industriale-Artigianale di Completamento

D2 Commerciale-Direzionale di Completamento

D3 Turistica-Ricettiva di Completamento

D4 Industriale-Artigianale in Aree soggette a Piani Particolareggiati d'Esecuzione vigenti/convenzionati

D5 Commerciale-Direzionale in Aree soggette a Piani Particolareggiati d'Esecuzione vigenti/convenzionati

D6 Turistica-Ricettiva in Aree soggette a Piani Particolareggiati d'Esecuzione vigenti/convenzionati

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE E

Zone Agricole del Territorio Rurale

E1 Produzione Agricola

E2 Zone Agricole di Contatto con il Territorio Urbanizzato

E3 Zona Agricola di Distacco e/o Mitigazione degli impatti ambientali

E4 Zona Agricola di supporto e concentrazione

E5 Zona Agricola di Riuso

Aree di Tutela e Valorizzazione del Territorio Rurale di Particolare Pregio Ambientale

E6.1 Ambiti Fluviali e della Vegetazione Ripariale

E6.2 Ambiti della Collina

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE F

Aree Destinate alle Attrezzature Pubbliche e/o di Pubblico Interesse

F1 Attrezzature di Interesse Comune

F2 Area Cimiteriale

F3 Attrezzature Tecnologiche

F4 Parco Territoriale

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE G

Spazi Attrezzati a Verde

G1 Verde Attrezzato per lo Sport e per il Tempo Libero

G2 Verde Pubblico

G3 Verde Privato

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE M

Infrastrutture per la Mobilità

M1 Strade Esistenti e/o da Potenziare

M2 Strade di Nuova Previsione

M3 Percorsi ciclabili e pedonabili

M4 Verde di Rispetto Stradale e fasce di rispetto

M5 Parcheggi Pubblici e/o di Uso Pubblico

M6 Stazioni di servizio alla mobilità e distribuzione carburanti

PERIMETRAZIONI

Campeggi e Aree di Sosta

Aree per Attività Estrattive

Servizi Avio Superficie

Area di Rispetto Cimiteriale

Determinazione Oneri Concessori

Attrezzature sportive in zona E

PIANI PARTICOLAREGGIATI D'ESECUZIONE

Accordi di Programma

P.R.U.S.S.T.

Ambiti soggetti a Prescrizioni Esecutive

Programma Operativo

Lottizzazione "Lattanzi La Montagnola"

VINCOLI SOVRAORDINATI

Vincolo Archeologico D.M. B.A.A.A.S. del 20.6.2000

Aree di Tutela Archeologica

Piano Stralcio Difesa Alluvioni

Piano Regionale Paesistico A1

Piano Regionale Paesistico C1

Vincolo Idrogeologico Forestale R.D 30 1923

ARCHITETTO FILIPPO DI GIOVANNI