



COMUNE DI CORROPOLI

Provincia di Teramo

*Piazza Piedicorte, 5 64013 Corropoli (Te)
Tel. 086180651 – fax 0861810024*



Prot. n. 12287 del 22/10/2025

Oggetto: Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di guardiania dei seguenti impianti sportivi:

- 1. Lotto 1 campo di calcetto con annessi spogliatoi in via Tevere e campo polivalente via V.U. Foschi ;**
- 2. Lotto 2 Campo da Paddle in via Tevere.**

Il Comune di Corropoli intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata, in esecuzione dell'apposita delibera di Giunta Comunale n. 90 del 20/10/2025 e della determinazione dell'Area Tecnica n. 908 del 22/10/2025.

Con il presente avviso è indetta la procedura di gara finalizzata all'individuazione di soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio in parola.

L'Ente a suo insindacabile giudizio si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata senza che ciò comporti alcuna pretesa dei partecipanti alla selezione; nulla è infatti dovuto dall'Amministrazione Comunale, anche a titolo di rimborso delle spese sostenute.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Corropoli per sette (7) giorni.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Angelantonio Cretone.

ART. 1 – OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Il servizio ha come oggetto l'affidamento in concessione del servizio di guardiania dei seguenti impianti sportivi:

- a) Lotto 1 - campo di calcetto con annessi spogliatoi in via Tevere e campo polivalente via V.U. Foschi ;**
- b) Lotto 2 - Campo da Paddle in via Tevere.**

L'Appalto è suddiviso in due lotti.

ART. 2 - DURATA E IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento avrà durata di 12 mesi prorogabile di ulteriori 6 mesi a decorrere dalla data di avvio di esecuzione del servizio.



COMUNE DI CORROPOLI

Provincia di Teramo

*Piazza Piedicorte, 5 64013 Corropoli (Te)
Tel. 086180651 – fax 0861810024*



Il servizio comprende la gestione del calendario delle prenotazioni degli impianti e l'incasso della relativa tariffa

Il corrispettivo dell'appalto sarà:

lotto 1 - campo di calcetto con annessi spogliatoi in via Tevere e campo polivalente via V.U. Foschi è pari ad annue € 3.000,00 oltre IVA.

lotto 2 - Campo da Paddle in via Tevere è pari ad annue a € 1.000,00 oltre IVA.

Il corrispettivo verrà riconosciuto all'appaltatore a conguaglio delle tariffe incassate se inferiori.

Il valore economico della gestione è meramente indicativo e non vincola l'amministrazione comunale in quanto il suo ammontare dipenderà dalla remunerazione che consegnerà l'appaltatore della gestione dei servizi di cui in oggetto.

L'aggiudicatario dovrà rendicontare annualmente gli incassi introitati.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere il servizio con un preavviso minimo di trenta giorni per mutate e insindacabili esigenze organizzative.

ART. 3 – CRITERIO DI VALUTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio **dell'offerta al maggior ribasso**.

ART. 4 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI ORDINE GENERALE E SPECIALE

Per poter partecipare alla presente selezione, singolarmente per ogni lotto, i soggetti dovranno possedere i requisiti al momento della pubblicazione della presente manifestazione di interesse. Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse le società e associazioni sportive, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali e in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:

a Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dagli artt. 94-98 del D. Lgs. n. 36/2023 e di ulteriori divieti a contrattare con la P.A.

b di non trovarsi in stato di morosità con il Comune di Corropoli.

Requisiti di ordine speciale ai sensi dell'art. 100 del Dlgs n. 36/2023:

a) Possono partecipare alla presente procedura secondo quanto previsto dall'art. 6 comma 2 del d.lgs. n. 38/2021:

- «società e associazioni sportive dilettantistiche»;
- «enti di promozione sportiva»;
- «discipline sportive associate»;
- «federazioni sportive nazionali».



COMUNE DI CORROPOLI

Provincia di Teramo

*Piazza Piedicorte, 5 64013 Corropoli (Te)
Tel. 086180651 – fax 0861810024*



Gli operatori economici devono inviare, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 30/10/2025, esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata, all'indirizzo protocollo@pec.comunecorropoli.it o a mano con consegna al protocollo di questo Ente in orario antimeridiano.

ART. 5 – TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE, CHIARIMENTI

La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata dal soggetto utilizzando l'apposito modello denominato "Manifestazione di interesse" allegato all'avviso in oggetto.

Ai sensi dell'art. 2, comma 2, dell'Allegato II.1 del D.Lgs. n. 36/2023, si precisa che la presente manifestazione di interesse verrà pubblicata per un termine inferiore ai quindici giorni previsti, ma comunque superiore a cinque giorni, in quanto la procedura riveste carattere di urgenza.

Gli operatori economici devono inviare, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 30/10/2025, esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata, all'indirizzo protocollo@pec.comunecorropoli.it, o a mano con consegna al protocollo di questo Ente, la propria manifestazione di interesse. L'oggetto della PEC dovrà recare la seguente dicitura: "AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GUARDIANIA (indicare il lotto o entrambi i lotti).

Il soggetto che presenta la manifestazione di interesse dovrà essere in possesso dei requisiti minimi di capacità richiesti dal presente avviso e dichiararli secondo quanto previsto nell'apposito modello.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'amministrazione tramite pec o email esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal soggetto o tramite raccomandata a.r. o notifica.

ART. 6 – MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

Il Responsabile di Servizio intende effettuare un'indagine di mercato volta a raccogliere le istanze dei soggetti interessati ad essere invitati alla successiva procedura negoziata,

La S.A. procederà a controllare la validità delle istanze pervenute e non prenderà in considerazione le manifestazioni di interesse presentate nel caso in cui il modello "Manifestazione di interesse":

- manchi;
- non sia firmato;



COMUNE DI CORROPOLI

Provincia di Teramo

*Piazza Piedicorte, 5 64013 Corropoli (Te)
Tel. 086180651 – fax 0861810024*



– sia firmato da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;

– risulti privo anche di una sola delle dichiarazioni contenute nell'apposito modello.

Si ricorda che nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni dell'apposito Modello potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio che non è applicabile alla fase della manifestazione di interesse.

ART. 7 - GARANZIA DI PROTEZIONE E RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI

Il Comune di Corropoli dichiara che, in esecuzione degli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 e nel rispetto delle norme contenute dal D.Lgs. 10/08/2018 n. 101 in materia di protezione dei dati personali, potrà trattare i dati personali dei concorrenti sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicistica ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge.

Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

In qualsiasi momento l'affidatario ha la facoltà di esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE 679/2016.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Corropoli

ART. 8 - ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale www.comune.corropoli.te.it - profilo del committente del Comune di Corropoli.

Il Diritto di accesso agli atti della presente procedura è differito fino al momento dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

Responsabile del Procedimento è il geom. Angelantonio Cretone, al quale possono essere richiesti chiarimenti in forma scritta all'indirizzo di posta elettronica urbanistica@comunecorropoli.it

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

f.to Geom. Angelantonio Cretone